

**Készült:** Buj község Önkormányzat Képviselőtestületének **2011. december 22-én 16<sup>00</sup>**-kor megtartott közmeghallgatásról

tárgysorozata:

határozata:

rendelete:

## **TÁRGYSOROZAT**

1. Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi fejlesztési tevékenységéről szóló beszámoló, illetőleg 2012. évi települési fejlesztési tervek megtárgyalására  
Előterjesztő: polgármester  
Előterjesztés: szóban

**Buj, 2011. december 22.**

**Barta Miklós Ferenc**  
polgármester

**Dr. Németh Károly**  
jegyző

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Buj község Önkormányzat Képviselőtestület 2011. december 22-én megtartott közmeghallgatásáról.

**Jelen vannak:** Barta Miklós Ferenc polgármester,  
Buhajla János,  
Fazeka András,  
Kiss Józsefné,  
Mester János,  
Munkácsiné Kolozsi Katalin,  
Toma László képviselők.

### **Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Németh Károly jegyző,  
A lakosság részéről 47 fő.

Barta Miklós Ferenc polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy mind a 7 képviselő jelent van az ülésen, így az határozatképes.

A polgármester jegyzőkönyv vezetésére Mihalik Anna hivatali dolgozót kéri fel, jegyzőkönyv hitelesítőknak Mester János és Toma László képviselőket javasolja, mely javaslatot a képviselőtestület egyhangúlag elfogadott.

A polgármester egy napirend tárgyalására tesz javaslatot, Buj község Önkormányzat 2011. évi fejlesztési tevékenységéről szóló beszámoló, illetőleg a 2012. évi települési fejlesztési tervek. Aki a napirend tárgyalásával egyetért, kérem szavazzon.

A képviselőtestület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirend tárgyalását.

### **1./ Napirendi pont:**

Előterjesztés Buj Község Önkormányzat 2011. évi fejlesztési tevékenységéről szóló beszámoló, illetőleg 2012. évi települési fejlesztési tervek megtárgyalására

Előterjesztő: polgármester

Előterjesztés: szóban

### **Barta Miklós Ferenc polgármester:**

Tisztelt buji lakosok!

Községünk képviselőtestülete nevében szeretettel és tisztelettel köszöntöm a megjelent választópolgárokat.

A képviselő-testületnek évente legalább egy alkalommal közmeghallgatást kell tartani, melyen a lakosság közérdekű bejelentést tehet.

Ebben az évben a képviselő-testület 16 esetben, 18 rendeletet, és 96 határozatot fogadott el. 2011. évről szólva elmondom, hogy az évi költségvetést 417.397.000.- Ft eredeti előirányzattal 59.473.000.- Ft. hitel beállítással fogadta el a képviselőtestület. Év közben az eddigi módosításokat figyelembe véve ez az összeg 509.030.000.- Ft-ra a forráshiány

75.820.000.- Ft-ra módosult. A költségvetés megteremtése érdekében két dolgot tehetünk vagy a bevételeinket növeljük, vagy a kiadásainkat csökkentjük. Adóbevétel emelésére került sor ebben az évben. A beadott ÖNHIKI-s pályázatunkra 13.518.000.- Ft-ot kaptunk, ez töredéke az évekkal ezelőtti támogatásoknak. Itt mutatkozik meg hogy a kormány magukra fogja hagyni az önkormányzatokat, saját lábukon kell, hogy megálljanak a későbbiekben. Az IKSZT kifizetéséhez 30.379.000.- Ft. hitelt vettünk fel, melyet a pályázat elszámolását követően visszafizettünk. Közmunka programban rövid időtartamú közfoglalkoztatás keretén belül 192 főt 2-4 hónapig alkalmaztunk 95%-os támogatással. Hosszú időtartamú közfoglalkoztatás keretén belül 6 főt 9 hónapon keresztül 8 órában tudtunk foglalkoztatni, 80%-os támogatással.

- 10 főt 8 órában 3 hónapig 90%-os támogatással
- 4 főt 8 órában 4 hónapig
- 1 pedasszisztenst 6 hónapig 50%-os támogatással alkalmaztunk.

Sajnálattal állapítom meg, hogy a településünk állandó lakosság száma az elmúlt évben is fogyott, mert 9 házasságkötés mellett 19 gyerek született és a halálozások száma pedig 35 fő volt.

Tisztelt Választópolgárok, kedves Jelenlévők!

- A 2011. é fejlesztéseiről a következőket tudom elmondani. Reményekkel és nagy odaadással, szorgalommal kezdtük el az esztendő. Tudtuk, hogy községünkben nagyon sok lesz a teendő, nagyon sok munka vár ránk. Azokat a fejlesztéseket, amelyek éveken keresztül nem valósultak meg, nekünk kellett elindítani, végrehajtani, megvalósítani.
- A szabadidőpark választásom előtt egy nappal készült el mindenki tudja, látta a munka folyamatát. Az időjárás nem volt kegyes a munkálatok elkészítése közben. Nem csak a beruházás de maga a tervezés sem volt megfelelő. Tele volt hibával, hibákkal. A sétány részt legalább 80 cm-el kikeltet volna emelni és úgy hozzáalakítani a park területét. A tervezésből kimaradt a jelenlegi nyárfás terület rendbetétele is. A pályázatba, tervezésbe ezt a területet is bele kellett volna foglalni, sőt egy parkoló-rendszer kiépítése is bele kellett volna, hogy férjen ebbe a közel 39 millió forintos projektbe.
- A következő fejlesztési állomás a közösségi ház volt. A Községi házat már elkezdett állapotban kaptam a kezembe. Az ellenőrzések során megállapítottam, észrevettem a tető kialakításánál, hogy a tetőanyagból több mint 20 m<sup>3</sup> fűrészelt fa nem volt beépítve, helyette a régi faanyag volt visszaépítve a közösségi ház tetőszerkezetébe. A következő hibát a parkoló kialakításánál vettem észre. A tervezésben szegélykő, térburkoló kő nem szerepelt. A kialakítás zúzottkő elhelyezésével volt megtervezve. A projekt kivitelezője plusz 3,6 millió forintért akarta a térburkolókövek lerakását anyaggárral együtt elvállalni. Ezért a hozzávalókat lehordattam a kivitelezővel, és társadalmi munkában a kisebbséggel és nagyon sok önkéntes, a faluért tenni akaró ember segítségével megépítettük az 550 m<sup>2</sup>-es parkoló-rendszert. Épületvédő járda sem szerepelt a tervdokumentációban, ezt is társadalmi munkában valósítottuk meg körbe az épületen. Ezeket a munkálatokat követően egy kemence megépítésére került sor, mely idősebb és ifjabb Béres Miklós önzetlen önkéntes munkáját dicséri
- Következett a régi állatorvosi lakás felújítása. Kivülről-belülről felújítottuk, ezáltal egy nem leamortizált, hanem egy nagyértékű ingatlanja lett önkormányzatunknak. Nemrég 13 millió forintra értékelték az ingatlan értékét.
- Tavasszal kezdtük az önellátó gazdálkodást is. Az iskola konyhájának burgonyát, hagymát, babot, zöldséget, sárgarépat, paprikát, paradicsomot és étkezési tököt

termeltünk jó eredménnyel. A kerti munkához 5-6 közmunkást folyamatosan tudtunk foglalkoztatni. 2012. évben ezeket a zöldségféléket az eddigi terület többszörösén szeretnénk termeszteni. A startmunkaprogramban március 1-től 6 embernek folyamatosan lesz munkája 8 órában október végéig. A program keretében összesen 24 embert tudunk majd alkalmazni különböző területeken. A tárgyalások egyeztetések már megtörténtek ezzel kapcsolatban.

- A következő fejlesztés a művelődési házban szociális helyiségek kialakításával folytatódott. Erre pályázatot nyertünk amelyben 6,7 millió forint vissza nem térítendő támogatást igényelhetünk a projekt megvalósításához. Régi álmunk vált valóra, a beruházás által megújult az egész művelődési ház belseje, új nyílászárók lettek cserélve. A terem, színpadrész, az öltözőrész is fel lett újítva a kivitelezőnek köszönhetően. Több mint 20 évig illemhelyiségek nélkül működött a művelődési házunk, nagyon sok buji lakost bosszantott jogosan, a szociális feltételek nem kellő biztosítása.
- Ugyan ilyen probléma állt elő a sportpálya épületében is. Éveken keresztül a falunapunk itt volt megrendezve. Az infrastruktúra hiánya miatt úgy gondoltuk az épületen belül a szociális helyiségeket kilehet építeni, és meg is kellett valósítani ezeket a munkálatokat, hisz közelgett a falunap. Kivülről belülről felújítottuk a sportöltözőnket és falunapunkon büszkélkedhettünk is vele, melyet pályázat nélkül önerőből valósítottunk meg. Nagyon sok olyan anyagot építettünk be, mellyel önkormányzatunk rendelkezett, így a felújítás 530 ezer forintba került.
- Községünk lakossága nagymértékben fogy, a születések és halálozások aránya nagyon nincsen egyensúlyban. Ezért úgy gondoltuk, régi ingatlanokat kell vásárolnunk, felújítanunk és nagycsaládoknak rendelkezésére bocsátanunk. Király Lajos házát önkormányzatunk megvásárolta olyan formában, hogy a temetkezési költséget levontuk az ingatlan vételárából, mely után 378.000.- Ft-ot fizettünk ki. A felújítás költsége pedig 330.000.- Ft. volt. Nyíregyházáról egy 4 gyermekes család már be is költözött a házba. A nehézségek ellenére ezt az elképzelést folytatni kell, hisz bölcsődénkbe, óvodánkba, iskolánkba a gyerekek utánpótlása nagyon szükséges a normatív támogatások miatt. A lakosság számának szinten tartása érdekében megint csak fontosnak tartom elképzelésünket.
- Közben a pályázati lehetőségeket folyamatosan figyelemmel kísértük. Pályázatot adtunk be a szociális alapszolgáltató felújítására, hisz nagyon rossz állapotban van az épületünk. Nem beszélve arról hogy ez a szolgáltatás társulási formában működik és gesztora vagyunk a társulásnak. Egy megújult épület nagyon hiányzik e feladatkör ellátásához.
- Az általános iskolánk villanyáram kiváltásának érdekében pályázatot nyújtottunk be, melyet el is nyertünk, ennek a KEOP-os pályázatnak az összköltsége 34 millió forint. Ez az energetikai pályázat napelemes rendszer kiépítésére ad lehetőséget, mely által kiadásaink csökkenni fognak.
- Már év elejétől törjük a fejünket azon, hogy településünknek nagy szüksége lenne saját orvosi rendelőre. A körülöttünk lévő települések mindegyikének van, csak Bujnak nincs saját tulajdonában ilyen épület. Volt kettő is, de meglettek szüntetve. Mindenki tudja miért lett a két rendelőből egy se és a két orvosi körzetből pedig egy. Egészséges konkurencia mindenhol szükséges, ezért lehetőséget kell adni a falu lakóinak saját orvosi rendelő kiépítésével, így mindenki szabadon választhatja azt az orvost, akit tudása és ellátása szerint szabad akaratából jónak lát. Mindezidáig akadályba ütköztünk, de a nehézségek ellenére fénysugár rajzolódott ki előttünk így a régi pártházból orvosi rendelőt fogunk kialakítani. Az ehhez szükséges forrást pedig

fel fogjuk kutatni és elő fogjuk teremteni. Dióhéjban ennyit szerettem volna elmondani a 2011-es év fejlesztéseiről.

A továbbiakban fontosnak tartom elmondani, hogy kocsit átáldoztam nem vettem igénybe. Olyan szervezeteket, célokat támogattam ebből az összegből, amelyet fontosnak tarttam községünkben.

- Polgárőr autóba 228.000.- Ft-ot ajánlottam fel
- Diákönkormányzatnak 50.000.- Ft-ot ajánlottam fel
- Nyugdíjas Egyesület pécsi útjára 105.000.- Ft-ot ajánlottam fel
- A főút felvirágoztatására 135.000.- Ft-ot ajánlottam fel.

összesen: 518.000.- Ft.

A fennmaradó összeget pedig az önellátó gazdálkodáshoz szükséges sertésöl anyagának vásárlására ajánlom fel.

Ezen kívül saját munkagépeimmel térítés nélkül dolgoztam, segítettem a társadalmi munkák folyamán. Ibrányból az éven sok alkalommal hoztam haza a gyerekeket a gimnáziumból a zárt kisteherautómmal, térítés nélkül. Saját autómmal vérvételre vittem a betegeket ezt is térítés nélkül. Tárgyalásokra, gyűlésekre, nagyon sok alkalommal mentem el saját autómmal ugyancsak térítés nélkül.

Amit még fontosnak tartok elmondani:

- Újra indítottuk a Buji szemlét az évekkel ezelőtti összeg töredékéért. 2008-ban 1,9 millió forint volt 2011. évben pedig 300.000.- Ft-ba került ez az összeg.
- Nagyon kevés közmunkás az, akit nem tudunk alkalmazni annak ellenére, hogy szabad kezet nem kaptunk a szervezésben.
- Bevezettük a tiszta udvar rendes ház programot. Ez különösen látványos változást a kisebbség tekintetében hozott.
- Amit nagytételben lehetett megvásárolni, azok beszerzése nagykerekből történt.
- A rászorulókat erőnkhez mérten támogattuk
- A fő utcát felvirágoztattuk.
- A polgárőrség szolgálati járművel fel lett szerelve.
- Tűzifát lakásfenntartási támogatásban több családnak juttattunk.
- A falunapot magas színvonalon megszerveztük helybeli vállalkozók bevonásával. A bevétel felajánlásokkal együtt 580.000.- Ft. volt.
- A falu látképét romboló helyek megszüntetésére több ingatlannál kényszerbontást kezdeményeztünk.

Mindezeket azért

Mindezeket azért tartottam fontosnak elmondani, mert programomban többek között ezeket is vállaltam.

A 2012. év fejlesztési elképzelésinkről a következőket szeretném elmondani:

- Községünk óvodája statikailag nagyon rossz állapotban van. Szükségesnek tartjuk az épület teljes felújítását. Az új óvodát mégis a régi iskolánál szeretnénk megvalósítani. A két épület felújításával egy modern, a kornak megfelelő intézményt varázsolhatnánk elő, és a szükséges kinti terület is nagyobb lenne a jelenleginél. A pályázattal egy olyan apparátust bízunk meg, akik esélyünket felmérték és jóval bíztatnak bennünket.

Bízzunk a pozitív elbírálásban. Ennek a projektnek a támogatási intenzitása 95%-os lenne.

- Munkahely teremtés szempontjából szükségesnek tartanánk egy bentlakásos idők otthonának a megépítését, melyet a jelenlegi óvoda helyén szeretnénk megvalósítani. Egyházi fenntartás alatt működtetnénk, mert önkormányzatunk a kevés normatíva miatt nem tudná gazdaságosan fenntartani. Mindenhol, az ilyen intézményeket egyházi kezelésbe adták át. Ötven ellátott esetében közel 20 embernek tudnánk munkahelyet biztosítani ez által.
- Mint már említettem, az önkormányzat orvosi rendelőjét elkezdjük, 2012-ben tovább fogjuk folytatni. Munkahelyteremtés szempontjából is előnyös lehet önkormányzatunknak ennek az épületnek a megvalósítása.
- Pályázati lehetőség nyílt önkormányzati utak megépítésére is. Tudjuk jól, hogy ezzel kapcsolatban is le vagyunk maradva a szomszéd településekhez képest, a magas intenzitású támogatás miatt, amely 100%-os lenne. Mindenféleképpen el kell indítani a pályázatírást. Ehhez megint csak megvan a kellő apparátus és ígéretük szerint mindenben segítenek. A Nyírflop Kft-vel folytattunk tárgyalásokat.
- A Református templomunk felújításával kapcsolatos pályázati lehetőségeket is figyelemmel kísérjük. Fontosnak tartjuk a falu központjában lévő műemlék jellegű épület felújítását. Nagy az átmenő forgalom, és a templom kinézete a fő út mellett rossz képet mutat községünkről. Ennek a projektnek a megvalósításához is 100%intenzitású támogatást ígérnek. Az egyház vezetőivel fel fogjuk venni a kapcsolatot. és ösztönözni fogjuk őket a pályázat elindítására.
- Az iskolánál egy másik energetikai pályázat elindítását várjuk, de még nem írták ki. Az épület tető héjazat cseréjére, külső homlokzati szigetelésre, nyílászárók cseréjére és akadály mentesítésre lesz lehetőségünk. A pályázat támogatási intenzitása az ígéret szerint 90%-os lenne.
- A régi iskolaszárny felújítására januárban elnyertünk egy pályázatot, amelyhez 12 millió Ft-ot kellett volna az önkormányzatunknak hozzátennie, mert csak 56%-os intenzitású támogatást adtak volna. Az előző vezetés indította el ezt a projektet. Úgy döntöttünk, hogy öngyilkosság lett volna ezt a pályázatot elindítani. Arra kell törekednünk, hogy minél kevesebb legyen, vagy egyáltalán ne kelljen önerőt a beruházásokba hozzátenni önkormányzatunknak. Így sem könnyű ebben a nehéz gazdasági helyzetben talpon maradni.
- Első lakáshoz jutók támogatására az igények beérkeztek. A kifizetést 2012 év első félévére tervezzük.
- Az önellátó gazdálkodást elkezdjük, hál Istennek eredményesen.

Úgy gondolom ezek azok a dolgok, melyeket a 2012. évi fejlesztésekkel kapcsolatban fontosnak és kötelességemnek tartottam elmondani. Mindemellert a polgármesternek közmeghallgatáson is be kell számolnia a falu lakosságának munkájáról, elképzeléseiről és terveiről. Fogadalmamat tartom, becsületesen és átláthatóan gazdálkodom!

Kérem akinek az elhangzottakkal kapcsolatban bármilyen kérdés felmerül kérdezzen.

**Vincze Ferenc buji lakos:** Érdeklődni szeretnék, hogy várhatóan a főút felújítását mikor fogják elkezdni?

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Az ügyben beszéltem Dr. Karakó László országgyűlési képviselő úrral, aki ígéretet tett, hogy eljár az ügyben. Tudomásunk szerint a pályázat 12,5 km útszakasz felújítására vonatkozik, és talán a 2012. évben elkezdődnek a munkálatok.

**Tarsoly Péter buji lakos:** A Buji szemlével kapcsolatban lenne néhány észrevételem. Nagyon sablonosnak tartom az újság tartalmát. Az első oldalon legtöbbször Varga János plébános írásait lehet olvasni, az utolsó oldalon pedig az iskolai sporteseményekről, és eredményekről. Véleményem szerint lehetne benne több hirdetés. Régebben lehetett feladni hirdetést az újságban, de nagyon drága volt így kevesen éltek ezzel a lehetőséggel. Úgy gondolom, hogy a hirdetés lehetne ingyenes, és az újság árát kellene megemelni.

Második észrevételem a községben lévő hirdetőtáblával kapcsolatban lenne, amely csak egy lemezdarab, nincs védve az esőtől, szélről. Meglátásom szerint egy olyan hirdetőtáblára lenne szükség amely az oda kitett hirdetményeket megvédi az időjárás viszontagságaival szemben. Illetve lehetne szabályozni a hirdetmények nagyságát is, amelynek betartására, illetve a tábla rendjére egy közterület felügyelő vigyázna.

Kifogásolnám továbbá, hogy ha valaki meghal és nem fizetett egyházadót, akkor nem harangoznak neki, pedig úgy gondolom hogy a templom is közadakozásból épült és legalább ennyit mindenki megérdemelne.

Végül szeretném jelezni, hogy a Szabadság utcának nincs útjelző táblája, így sokan nehezen találják meg, még a buji lakosok közül is.

**Dr. Németh Károly jegyző:** A Buji szemlével kapcsolatban ha bárkinek észrevétele van, akkor az újság szerkesztőjét Mikovics Miklósnét kell megkeresnie. Úgy gondolom bármilyen észrevételt, javaslatot szívesen fogad.

Közterület felügyelő alkalmazására sajnos nincs az önkormányzatnak anyagi kerete, illetve nincs olyan feladat amely indokolttá tenné az alkalmazását.

A harangozással kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy ez az egyház feladatkörébe tartozik, ezzel kapcsolatban plébános urat, vagy tiszteletes asszonyt kell keresni.

A falu lakosságát érintő fontosabb dolgokat nem csak a hirdetőtáblára szoktuk kitenni, hanem a faluban több helyen például boltokban, vagy a község honlapján is megjelentetjük. Fogunk gondoskodni kinti hirdetőtábláról is.

Az úttáblát ellenőrizni fogjuk és ha nincs akkor pótoljuk.

**Csengeri Tibor buji lakos:** A vasútállomás épületével kapcsolatban szeretném elmondani, hogy örömmel töltött el amikor felújították, aztán amikor megszűnt a kisvasút időről időre egyre rosszabb lett az állapota, és most szörnyű ahogyan kinéz. Esetleg nincs-e rá lehetőség hogy az önkormányzat megvásárolja, majd hasznosítsa az épületet. A polgárórség nem tudom szokott-e arra járőrözni, de talán jobban oda lehetne figyelni erre az épületre.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Tisztában vagyok vele, hogy milyen volt az épület amikor felújították és hogy milyen állapotban van jelenleg. Az ingatlan tulajdonjoga a Máv Zrt. tulajdonában van. Szerettük volna újraindítani a kisvasutat, de sajnos kudarcba fulladt, illetve volt egy olyan elképzelés is hogy a vasút nyomvonalán kerékpárút épülne Balsáig, de sajnos ez sem valósult meg.

**Fazekas András alpolgármester:** Habár az épület nem az önkormányzat tulajdonában van, a polgárőrök arra is szoktak járőrözni. Egyébként nem csak a polgárőrök, hanem bármelyik állampolgár hívhatja a rendőrséget, ha olyan dolgot észlel, ami ezt indokolja. A polgárórség számára sajnos van egy keretösszeg, ami nagyban szabályozza a működésünket, ennek nagy része üzemanyagra megy el. Igyekszünk mindenre odafigyelni a községben, de a mindennapi járőrözést sajnos nem tudjuk megoldani.

**Barta Miklós Ferenc polgármester:** Mivel több hozzászólás nem volt a közmeghallgatást 16<sup>40</sup>-kor bezárta.

k.m.f.

**Barta Miklós Ferenc**  
polgármester

**Dr. Németh Károly**  
jegyző

Mester János      Toma László  
jegyzőkönyv-hitelesítők



